



CITTÀ DI LEGNAGO
Settore 3^ Lavori Pubblici ed Urbanistica
Servizio - Gestione del Territorio e SUAP
Via XX Settembre, 29 – 37045 Legnago (Verona)
Tel. 0442/634922-634901 Fax 0442/634803
web: www.comune.legnago.vr.it
e-mail: edilpriv@comune.legnago.vr.it
PEC: legnago.vr@cert.ip-veneto.net

Prot. 46945 del 27/11/2019

**AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA INSERIRE NELLA
VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

(art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2011, n. 11 e s.m.i. recante "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio")

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE

Premesso che il Comune di Legnago è dotato del Piano Regolatore Comunale di cui all'art. 12 della L.R. 11/2004, formato da:

- Piano degli interventi ai sensi dell'articolo 18 Legge regionale 11/2004, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 88 del 18 dicembre 2018, pubblicato il 19 febbraio 2019, con efficacia dal 7 marzo 2019.
- Piano di assetto del territorio, approvato il 26 luglio 2016, ai sensi dell'articolo 15, comma 6, della Legge regionale 11/2004, come ratificato dalla Provincia di Verona con deliberazioni n. 3 del 24 gennaio 2017 e n. 104 del 2 novembre 2017, pubblicate sui bollettini ufficiali regionali rispettivamente n. 14 del 3 febbraio 2017 e n. 109 del 17 novembre 2017.

Rilevato che con proprio atto di indirizzo del 19 novembre 2019 n. 254 la Giunta Comunale ha deliberato di avviare le procedure per la formazione, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, della prima variante al Piano degli Interventi, il quale si limiterà a prendere in considerazione esclusivamente le manifestazioni di interesse che non comportino consumo di suolo e che rientrino nelle fattispecie di cui all'art. 12 e all'art. 13, comma 12 della L.R. 6 giugno 2017, n. 14 ;

AVVISA

che entro 90 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, ovvero ENTRO IL TERMINE DEL **28 febbraio 2020**, gli aventi titolo che abbiano interesse possono presentare segnalazioni, richieste e proposte da inserire nella prima variante al Piano degli Interventi del Comune di Legnago, utilizzando la modulistica disponibile sul sito istituzionale comunale o richiedendola direttamente al servizio Gestione del Territorio e SUAP

L'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale con Raccomandata A.R. (farà fede la data del ricevimento), mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo, ovvero inviato per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: legnago.vr@cert.ip-veneto.net

In ogni caso LE ISTANZE DOVRANNO PERVENIRE AL PROTOCOLLO ENTRO IL 28 febbraio 2020, eventuali richieste che pervenissero dopo tale data, verranno prese in considerazione e saranno valutate in occasione di un successivo Piano degli Interventi.

Le richieste, formulate utilizzando gli appositi moduli, dovranno essere sottoscritte da tutti gli aventi titolo e dovranno contenere, di norma:

- dati identificativi del/dei soggetto/i proponente/i con allegata copia della carta di identità;
- estremi catastali dei mappali oggetto della richiesta;
- mappa catastale dell'area oggetto della richiesta, se in possesso del richiedente;
- estratto cartografico del Piano degli Interventi con evidenziata l'area interessata;
- breve relazione che illustri le ragioni della richiesta, corredata da documentazione fotografica.

Il proponente potrà, inoltre, allegare tutti gli elaborati e la documentazione che a suo giudizio siano ritenute utili per una migliore comprensione della proposta. L'Amministrazione si riserva di contattare i privati, qualora necessario, per chiarire i contenuti della richiesta, chiedere un'integrazione della documentazione, definire i criteri perequativi conseguenti alle trasformazioni, laddove previsto dalla vigente normativa urbanistica.

Decorsi i termini di cui sopra si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

Legnago , 26 novembre 2019

IL Dirigente del 3° settore LLPP

f.to Gianni Zerbinati

Punto di contatto:

arch. Alessandra Pernechele Capo Unità Ufficio gestione del Territorio e SUAP Comune di Legnago

e-mail: alessandra.pernechele@comune.legnago.vr.it